

# Elektrische controle:

## Wees voorbereid op ons bezoek

---

Het is absoluut noodzakelijk dat de elektrische installatie toegankelijk is gedurende de hele keuring. Dat is nodig om de verschillende controles uit te voeren. Zorg ook dat alle ruimtes (private of gemeenschappelijke kelders) van de elektrische installatie toegankelijk zijn en houd er rekening mee dat de installatie tijdens de controles ook enkele keren buiten spanning zal worden gezet.

> Documenten die u klaarlegt voor onze inspecteur:

- Het **ééndraadsschema** van de elektrische installatie. Dit is een schematische voorstelling van de elektrische installatie die geen rekening houdt met de plaats van het elektrisch materieel. Opgelet, u dient dit schema voor te leggen per meter. 2 meters = 2 schema's.
- Het **situatieschema** van de elektrische installatie. Dit is een plan dat met symbolen de plaats aanduidt van borden, schakelaars, aftakdozen, lichtpunten, ...die op het ééndraadsschema voorkomen. Opgelet, u dient dit schema voor te leggen per meter. 2 meters = 2 schema's.
- De **EAN-code**. EAN is de afkorting van European Article Numbering. De code dient ter identificatie van de aansluiting van de elektrische installatie en bestaat uit 18 cijfers en begint met 54. U vindt de code terug op uw elektriciteitsfactuur.

> Belangrijke informatie i.v.m. de elektrische schema's.

- U kunt de schema's altijd opvragen bij uw elektricien.
- Indien u niet over deze schema's beschikt, zal de inspecteur een inbreuk vermelden op het keuringsverslag. Een **keuringsverslag mag zowel positief als negatief zijn**. Een negatief keuringsverslag heeft geen invloed op de verkoop, maar let op.
  - Voor een elektrische installatie die in gebruik werd genomen **voor** 1 oktober **1981** geldt dat de installatie **binnen** de **18 maanden** na de datum van de verkoop wel opnieuw gekeurd moet worden. Indien de werken nog niet klaar zijn, kunt u uitsluitend vragen bij de FOD Economie.
  - Voor een elektrische installatie die in gebruik werd genomen **na** 1 oktober **1981** geldt dat de installatie **binnen** de **12 maanden** in orde gebracht én herkeurd moet worden **door hetzelfde keuringsorganisme**.
- Indien de elektrische installatie dateert van voor 1 oktober 1981 moet onze inspecteur verplicht enkele vereenvoudigde schema's opmaken (geen meerkost). Hoewel deze schetsen soms verward worden met een van bovenstaande schema's vervangen de schetsen het ééndraadsschema en het situatieschema hoegenaamd niet. Geen enkel erkend keuringsorganisme is gemachtigd om zelf elektrische schema's op te stellen.